

Estos son los términos y condiciones sujetos a los cuales puede utilizar el sitio web operado y proporcionado por XXX

Al acceder, utilizar y descargar el Sitio Web usted indica que acepta estar sujeto a estos términos y condiciones (los "Términos") y usted reafirma esa aceptación cada vez que accede al Sitio Web.

La ley que rige estos Términos y en general, el sitio web es la ley de XXX.

### **Navegue bajo su propio riesgo**

Tenga presente que usted accede y utiliza el sitio web bajo su propia responsabilidad. XXX no es responsable de ningún tipo de pérdida o daño que pueda sufrir como resultado del acceso y uso del sitio web.

XXX no asume ninguna responsabilidad por el contenido de cualquier otro sitio web al que el sitio web tenga enlaces y si accesa a cualquier sitio web vinculado, lo hace bajo su propio riesgo. Inclusión de XXX de enlaces a dicho sitio web no implica ningún respaldo por parte de XXX de los materiales de dicho sitio web. XXX no permite que ningún tercero opere un enlace al Sitio Web ni permite que ningún tercero establezca enmarcar el Sitio Web sin obtener el consentimiento previo por escrito de XXX.

El Sitio Web se accede a través de la red mundial ("WWW"), que es independiente de XXX. El uso de la WWW es bajo su propio riesgo y está sujeto a todas las leyes nacionales e internacionales aplicables. XXX no tiene responsabilidad por ninguna información o servicios obtenidos por usted en el WWW. XXX se reserva el derecho de modificar, complementar, mover o eliminar partes o agregar al Sitio Web en cualquier momento con o sin previo aviso.

### **Propiedad intelectual**

Todos los derechos de autor y otros derechos (incluidos los derechos de bases de datos, marcas comerciales (ya sean registradas o no registradas) y todos los demás derechos de propiedad intelectual) en y para el Sitio Web y sus contenidos (que para evitar dudas se incluirá toda la información contenida o disponible en el sitio web (los "Contenidos")) son propiedad de XXXX o tienen licencia para ello o son utilizados de otro modo por XXX según lo permitido bajo las leyes aplicables. A menos que XXX indique explícitamente lo contrario por escrito, usted puede usar, ver, descargar, copiar o imprimir contenido textual o gráfico del sitio web siempre que sea utilizado únicamente por usted con el fin de consultar sobre los servicios prestados por XXX y siempre que no cambie o elimine cualquier aviso de derechos de autor, marca registrada u otros avisos de propiedad sobre dicho contenido.

Bajo ninguna circunstancia podrá utilizar ningún Contenido de manera que pueda dar una información falsa o engañosa.

Usted acepta no copiar, reproducir, almacenar en ningún medio (incluso en cualquier otro sitio web), distribuir, transmitir, modificar, alterar, difundir, crear trabajos derivados de todo o parte de el sitio web o editar cualquier parte del sitio web sin obtener previamente consentimiento por escrito de XXX.

### **Prohibiciones específicas**

No puede utilizar ningún dispositivo, software o rutina para interferir o intentar interferir con el funcionamiento adecuado del sitio web ni podrá intentar descifrar, descompilar, desensamblar o realizar ingeniería inversa a cualquiera de los programas que comprenden o de alguna manera forman parte del sitio web.

Usted acepta utilizar el sitio web únicamente con fines legales y de una manera que no infrinja los derechos de, o restringir el uso de cualquiera de los sitios web por parte de terceros.

### **Responsabilidad**

El Sitio Web y los Contenidos se proporcionan únicamente con fines de información general y mientras se ha puesto todo el cuidado en la preparación del Sitio Web y de los Contenidos, XXX no puede garantizar que los Contenidos estarán completamente actualizados y libres de errores. En la medida permitida por las leyes aplicables XXX no ofrece garantías, representaciones y/o compromisos (expresos o implícitos) con respecto al sitio web y al contenido (incluyendo la precisión, confiabilidad, idoneidad, calidad, disponibilidad o integridad del mismo). XXX se deslinda de toda responsabilidad (excepto por muerte o lesiones personales causadas por su negligencia) en relación con el Sitio web y los Contenidos, ya sea que dicha responsabilidad surja en contrato, agravio, negligencia, incumplimiento del deber legal o de otro tipo (incluida, entre otras, la responsabilidad con respecto a cualquier pérdida, daño, costo o gasto de cualquier naturaleza incurridos o sufridos por usted de forma indirecta o directa, como pérdida de beneficios, de datos, de negocio o de fondo de comercio). XXX no hace ninguna afirmación ni garantiza de que cualquiera o todos los Contenidos pueden verse o descargarse legalmente fuera de su jurisdicción. El acceso a dichos materiales puede no ser legal para determinadas personas o en determinados países. Si usted elige acceder al Sitio web, lo hace bajo su propio riesgo y es responsable del cumplimiento de las leyes de su jurisdicción.

### **Virus y errores informáticos**

Si bien XXX hará todos los esfuerzos razonables para garantizar que el sitio web no contenga ni promulgue cualquier error, virus, otro código malicioso o componente dañino y será ininterrumpido, XXX no garantiza ni declara que este será el caso. Sin embargo, se recomienda que usted debe checar si hay virus en todos los materiales descargados del sitio web y revisar periódicamente para detectar la presencia de errores, virus, fallos, otros códigos maliciosos y componentes dañinos.

XXX se deslinda, en la máxima medida permitida por las leyes aplicables, toda responsabilidad (aparte de la responsabilidad por muerte o lesiones personales causadas por negligencia de XXX) en relación con cualquier daño o pérdida causada por errores, virus, fallos, otros códigos maliciosos o componentes dañinos originados o contratados desde el Sitio Web y cualquier interrupción en el funcionamiento del Sitio Web.

### **Cancelación**

XXX tendrá derecho a cancelar inmediatamente su uso del sitio web si XXX determina

a su entera discreción que usted ha violado estos términos y condiciones o que de otra manera ha sido involucrado en una conducta que a la entera discreción de XXX determina como inaceptable.

### **General**

XXX se reserva el derecho de variar los términos y condiciones de estos Términos de vez en cuando. Las variaciones entran en vigor inmediatamente después de la publicación de los diversos Términos en el sitio web. Si continúa utilizando el sitio web después de dicha publicación, se considerará que acepta dichas variaciones. Le recomendamos que visite esta página periódicamente para revisar los términos y condiciones de estos Términos porque los tiene usted que cumplir.

En el caso de que cualquier cláusula del presente contrato se considere inválida, ilegal, nula o por cualquier motivo inaplicable, esa cláusula se considerará separable y el resto de las cláusulas seguirán siendo válidas y ejecutables.

Ninguna renuncia a cualquiera de los términos del presente documento se considerará una renuncia adicional o continuada a dicho término o a cualquier otro término.

Excepto lo expresamente dispuesto en términos de uso adicionales para áreas del sitio web, estos Términos constituyen el acuerdo completo entre usted y XXX con respecto a su uso del sitio web.

En caso de que partes del sitio web estén sujetos a términos de uso adicionales, al utilizar dichas partes usted acepta cumplir con dichos términos adicionales.

Para aclarar, nada en estos términos y condiciones conferirá a ningún tercero ningún beneficio o derecho de hacer cumplir cualquiera de los términos contenidos en este documento.